

**DEPARTEMENT DE LA SARTHE**

**COMMUNE D'ANCINNES**

**PLAN LOCAL D'URBANISME**

**REVISION N°1**

**4B1**

**LISTE DES SERVITUDES  
D'UTILITE PUBLIQUE**

**DOSSIER  
D'APPROBATION**  
Vu pour être annexé à la Délibération  
du Conseil Municipal en date du  
**19 FEVRIER 2008**

**ETAT D'AVANCEMENT DU DOCUMENT : REVISION APPROUVEE**

**DATE DE DERNIERE MODIFICATION DU DOCUMENT : MAI 2007**

**Xavier DEWAILLY - Urbaniste S. F. U.**

**136 rue du Bourg Belé 72000 LE MANS**

**TEL : 02 43 28 71 15 FAX : 02 43 39 93 21 E-MAIL : urba.dewailly@wanadoo.fr**

# PLAN LOCAL D'URBANISME D'ANCINNES

REVISION N°1

## **LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE**

### **MODE D'EMPLOI**

Si votre terrain est touché par une servitude d'utilité publique (voir le plan des servitudes 4B2):

- Vous relevez la référence de cette servitude sur le plan correspondant,
- Vous recherchez, dans les fiches ci-après, celle qui correspond à cette référence,
- Cette fiche vous fournit, à titre indicatif et sous réserve de consultation du service intéressé, des indications sur cette servitude

**MAI 2007**

# **COMMUNE D'ANCINNES**

## **LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE**

**AC 1** Servitudes de protection des Monuments Historiques

**AS 1** Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales

**EL 7** Servitudes d'alignement

**I 4** Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques

**PT 3** Servitudes relatives aux réseaux de télécommunications

## **PT3 : SERVITUDES RELATIVES AUX COMMUNICATIONS TELEPHONIQUES ET TELEGRAPHIQUES**

**LOI N° 52 . 223 DU 27 FEVRIER 1952**

**Code des Postes et Télécommunications Articles L 46 à L 53 et D 408 à D 411.**

**SERVICE RESPONSABLE** : France Télécom, URRMA, 52 Bd Gaston Ramon, 49043 Angers Cedex

### **SONT CONCERNES** :

Une décision préfectorale arrêtant le tracé de la ligne et autorisant toutes les opérations d'établissement, d'entretien et de surveillance de la ligne, intervient en cas d'échec des négociations en vue de l'établissement de conventions amiables.

Le tracé de la ligne projetée et la liste des propriétés privées où doivent être placés les supports et conduits sont arrêtés après dépôt en mairie pendant trois jours. Cet arrêté est périmé de plein droit s'il n'est pas suivi d'un commencement d'exécution dans les six mois de sa date ou les trois mois de sa notification.

### **A ANCINNES**

**Le territoire de la commune d'ANCINNES est traversé par 2 câbles LGD F226 reliant le centre du Mans à celui d'Alençon et le câble LGD 432 (sur la RD 55 et le chemin rural n°57) reliant le central du Mans à celui d'Alençon également.**

### **LES EFFETS DE LA SERVITUDE** :

**Cette servitude donne droit pour l'Etat** d'établir des supports à l'extérieur des murs ou façades donnant sur la voie publique, sur les toits et terrasses des bâtiments si l'on peut y accéder de l'extérieur, dans les parties communes des propriétés bâties à usage collectif. L'Etat a le droit d'établir des conduits et supports sur le sol et le sous-sol des propriétés non bâties et non fermées de murs ou de clôtures.

**Les propriétaires ont obligation** de ménager le libre passage aux agents de l'administration.

**Le propriétaire a le droit** d'entreprendre des travaux de démolition, réparation, surélévation ou clôture sous condition d'en prévenir le service responsable un mois avant le début des travaux.

A défaut d'accord amiable, **le propriétaire peut demander le recours à l'expropriation**, si l'exécution des travaux entraîne une dépossession définitive.